

# CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

## STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



### Living Alberione

Nuova realizzazione residenziale. Ultime disponibilità! le unità godono di terrazzi o giardino privato. Attico con vista strepitosa. Classe "A+" architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Consegna fine 2023.



### Giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione residenziale in una delle zone più ambite della città. Soluzioni abitative di varie metrature con giardino, terrazzo e giardino pensile. Vista sulla città e sul fiume. Classe "A+". Incentivo fiscale Sisma bonus. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

[www.studio55.it](http://www.studio55.it) tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

**GM Immobiliare**  
www.gmcase.it  
info@gmcase.it  
Tel 0461/527041  
Trento - Via San Giovanni 36



Tel. 0461.209508

Tel. 0461.917555

[WWW.INTERMEDIA-TN.IT](http://WWW.INTERMEDIA-TN.IT)

**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985  
**TRENTO**  
Via Dordi, 4  
Tel. 0461.985336 [immobil3snc@tin.it](mailto:immobil3snc@tin.it)

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

[www.immobil3.it](http://www.immobil3.it)



TEMPO MEDIO PER UNA  
VENDITA NEL 2022:

**11 GIORNI!!!**



Contatti

facebook

SE DEVI  
VENDERE VIENI A  
SCOPRIRE IL NOSTRO  
METODO!!



Via Vittorio Veneto 132 - Trento -

**ENGEL & VÖLKERS**  
Trentino

Trento - Via Carlo Antonio Pilati, 11  
t. 0461 1788300 interno 1

[www.engelvoelkers.com/trentino](http://www.engelvoelkers.com/trentino)

**atesinacasa**  
Trento, Piazza Centa 7  
[atesinacasa@yahoo.it](mailto:atesinacasa@yahoo.it)  
Tel. uff. 0461 1901187  
Tel. uff. 0461 1580297

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME E GESTIONI

**Studio Immobiliare**  
**Idea Casa**  
Stime - Locazioni - Compravendite - Consulenze  
LAVIS (TN) - Via Rosmini 5  
Tel. 340.7498633 - 340. 3413415  
[info@ideacasatrento.com](mailto:info@ideacasatrento.com)

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA

**SOLUZIONE CASA**



TRENTO  
Via Paradisi, 15  
0461.23 45 26

TRENTO  
V.le Rovereto, 5  
0461.39 17 64

BASELGA DI PINÉ (TN)  
C.so Roma, 42  
0461.14 86 816

[www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)



### H043: VIGOLO VATTARO:

SCHIERA CENTRALE RIAMMODERNATA nello splendido Altopiano della Vigolana. Strutturata su 3 livelli fuori terra e uno semi-interrato. Ampio e luminosissimo Living con zona cucina e relax, 4 bagni, 4 stanze, cantina, stube, cortile e garage. Ottimo giardino e terrazze con vista sulla Vigolana. T.A., Cl. En. D.

€ 379.000

4 STANZE 240 mq



**TRENTO: TN406:**  
**ADIACENTE A PIAZZA DUOMO**  
appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



**ZONA CAPPUCCIN TRENTO: RIF TN424:**  
splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, libero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A



**TRENTO: RIF TN 435:**  
Adiacenze zona Bolghera proponiamo immobile singolo frazionato in 3 unità abitative indipendenti. Terrazze, giardini e box privati. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



**TRENTO RIF: TN 438 VIALE VERONA**  
splendido bilocale finemente arredato composto da: cucina- soggiorno, camera da letto, ampio bagno finestrato, terrazzo. Completano l'appartamento un ampio garage ed una cantina. Maggiori informazioni in ufficio.

**TRENTO RIF: 437: COGNOLA**

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.

**TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:**

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardino di pertinenza e garage. APE ND

**TRENTO: RIF. TN394:**

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

**TRENTO: CRISTO RE: RIF. TN423:**

Appartamento al settimo ed ultimo piano con ascensore appena rinnovato, così composto: zona giorno con cucinino con accesso al balcone, camera da letto matrimoniale con secondo balcone, camera doppia. Di pertinenza box auto e cantina. APE in realizzazione.

**TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN430:**

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.

**TRENTO-VIA PIETRASTRETTA: RIF 428**

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale

**TRENTO:PIAZZA GEN CANTORE: RIF 431:**

Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinanze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribuzione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!

**TRENTO: RIF. TN422:**

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



**TRENTO: RIF. TN427:**

In residence di recente costruzione, nelle vicinanze del centro di Andalo e delle piste da sci, ampio appartamento con ottima vista ed esposizione al primo piano con ascensore, così composto: soggiorno, cucina abitabile, terrazza panoramica, camera padronale con bagno finestrato, due camere da letto doppie, due balconi, secondo bagno finestrato, ripostiglio esterno, cantina. Possibilità di posto auto esterno e garage privati.



**TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418:**

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.



**TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:**

In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B



**TRENTO, VIA S. PIETRO:**

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.



**TRENTO CASA s.r.l.**

Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448 - 334/7064518

**info@trentocasa.com**  
**www.trentocasa.com**

**USATO**



**TRENTO NORD**

**MONOLOCALE** - Inserito in palazzo adiacente tutti i servizi vendiamo monocale con balcone completamente arredato. Soluzione ideale per investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 1/0



**ADIACENTE IL CENTRO**

**DUE STANZE** - Vendiamo appartamento inserito in complesso residenziale del 2000 dotato di ascensore. L'immobile è composto di ingresso, cucina-soggiorno con accesso alla terrazza, due camere da letto, comodo disbrigo e spazioso bagno cieco. L'appartamento è termoisolato con spese condominiali molto contenute. Completa la proprietà un garage di 25 mq di comodissimo accesso. Ampi spazi di parcheggio condominiali. Soluzione abitativa ideale anche ad uso investimento. Ape in fase di rilascio - Rif. 17/2



**LUNG'ADIGE**

**DUE STANZE** - A due passi dalla città in contesto condominiale recentemente ristrutturato, con cappotto termico, infissi e caldaia nuovi, vendiamo soluzione bicamere dagli ampi spazi e metratura generosa con bella esposizione al sole. Completa la proprietà un comodo garage a piano terra (€ 23.000). Classe energetica C+. Rif. 1/2



**CORSO TRE NOVEMBRE**

**IDEALE PER INVESTIMENTO** - In posizione centrale proponiamo in vendita immobile di grande metratura recentemente ristrutturato e completamente arredato. L'immobile posto a secondo piano e servito da ascensore si compone di ampio ingresso, cucina abitabile, quattro stanze da letto, ripostiglio e balcone. Completa l'appartamento una comoda soffitta. Soluzione studiata per locazione studenti. Non idonea per famiglia, ideale per investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 3/4



**CRISTO RE**

**TRE STANZE** - In contesto molto curato e ben abitato vendiamo appartamento tricamere di ampia metratura con bell'affaccio sul parco e ottima esposizione al sole. L'appartamento ha una generosa zona giorno tutta al sole, tre camere, poggiatesta e doppi servizi. Possibilità comodo garage a piano interrato. APE in fase di rilascio. Rif. 4/3



**BOLGHERA**

**TRE STANZE** - Nel cuore della Bolghera, comodo ai principali servizi, vendiamo tricamere di ampia metratura a piano intermedio in piccolo e tranquillo contesto condominiale. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato, è dotato di ampi spazi e buona vivibilità. Ideale per contesto familiare. Possibilità di un comodo garage. Riscaldamento centralizzato. APE in fase di rilascio. Rif. 11/3

**NUOVE REALIZZAZIONI**



**VIA TARAMELLI**

**IN COSTRUZIONE** - A pochi passi dal centro in posizione ottimale, prenotiamo unità abitative di varia metratura inserite in nuova palazzina ad altissima efficienza energetica, realizzata con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale. La costruzione prevede appartamenti 1, 2 e 3 camere con graziosi giardini privati a piano terra ed unità ai piani superiori con ampie terrazze per piacevoli momenti di relax. Gli appartamenti sono dotati di luminose zone giorno con ampie vetrate che catturano la luce e donano calore a tutti gli ambienti. Vivere il centro godendo il comfort, la sicurezza e il benessere



**ROMAGNANO**

**NUOVA COSTRUZIONE** - In posizione centrale, comoda ai principali servizi, con vista aperta e buona esposizione al sole, prenotiamo soluzioni abitative di varie metrature in prossima realizzazione. Le costruzioni verranno eseguite ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia. Tutte le soluzioni saranno dotate di ampi giardini privati o deliziose terrazze abitabili. Il vantaggio di vivere "fuori città" immersi nel verde ma con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano



**RAVINA**

**NUOVA REALIZZAZIONE** - In nuova costruzione ad altissima efficienza energetica prenotiamo soluzioni abitative di diversa metratura. Il progetto è un vero e proprio fiore all'occhiello della zona, realizzato con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale con finiture di pregio e materiali di altissima qualità. La realizzazione, circondata dal verde, prevede appartamenti a piano terra con due o tre stanze letto e giardini privati di diversa ampiezza. Ai piani superiori le unità godono di grandi spazi esterni per piacevoli momenti di convivialità e relax. Ogni appartamento sarà realizzato con impianto di riscaldamento radiante a pavimento con cronotermostato in ogni camera, raffrescamento, deumidificazione ed ottime rifiniture. Prenota un appuntamento in ufficio per visionare il tuo nuovo appartamento



**LAVIS (TN) - Via Rosmini 5**  
**Tel. 340.3413415 - 340.7498633**  
**info@ideacasa.trento.com**



**LAVIS CENTRO STORICO**

Appartamento terzo e quarto piano mansardato, di recente ristrutturazione con caldaia a metano a pannelli solari e fotovoltaico. Si compone di atrio comune con altre due unità abitative, a piano terzo ingresso, soggiorno/cucina con balcone, zona notte con disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia e bagno, a piano quarto soppalcato due locali uso camera e studio. Esposizione sud, est e nord, no spese condominiali. **Euro 210.000**



**CIVEZZANO DUE CAMERE CON GIARDINO!!**

Bellissimo, luminosissimo e con giardino... Libero su tre lati, composto da ingresso, soggiorno/cucina con doppia uscita sul giardino, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, giardino sui tre lati, vista aperta ed esposizione est/sud/ovest, cantina e possibilità di garage extra prezzo. Riscaldamento autonomo, recentemente ristrutturato internamente e cappotto e serramenti ultimati pochi mesi fa'. **Euro 220.000 (garage extra prezzo)**

**VENDIAMO ZONA TRENTO NORD**

piana rotalina, vari terreni agricoli coltivati a mele, uva e ciliegie



**AFFITTASI LOCALE**

a Trento via Matteotti di 50 mq (ex bar). **Euro 700.**

**AFFITTIAMO A LAVIS**

Uffici negozi, laboratori di varie metrature con posti auto **info in ufficio da euro 300.**



**A LAVIS**

**IN PROSSIMA REALIZZAZIONE PRENOTIAMO**

**ULTIMI 3 APPARTAMENTI IN EDIFICIO IN "CLASSE A+"**

Appartamenti, con giardini di proprietà esclusiva e al primo piano appartamenti con terrazzi favolosi, a completare le unità abitative garage, cantine e posti auto di proprietà!!





Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su [casetrento.it](http://casetrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@casetrento.it](mailto:luca.semeraro@casetrento.it)



### TRENTO CENTRO

Luminoso appartamento libero su tre lati composto da ingresso, spaziosa zona giorno con due poggiali, disbrigo, due stanze, cabina armadio e bagno finestrato. L'immobile è in ottimo stato, completo di cantina. A.P.E in fase di rilascio



### VILLAZZANO

In piccola palazzina ad ultimo piano spazioso appartamento disposto su due livelli. A primo livello ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, ripostiglio e due balconi; a secondo livello stanza, locale guardaroba, studio, ripostiglio e bagno. L'immobile è in ottimo stato, completo di cantina e posto auto privato coperto. Classe C 116,13 kwh/mq anno



### CENTRO STORICO

A piano alto luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio e due stanze. Recentemente ristrutturato, ideale anche come investimento. Classe C 100,73 kwh/mq anno



### CIVEZZANO FRAZIONE

Per gli amanti della tranquillità, casa indipendente con terreno di proprietà di 700m circa. La casa è disposta su due livelli; a piano terra ampio garage e due cantine, a primo piano ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno, ripostiglio e terrazzo. A.P.E in fase di rilascio



### BRENZONE SUL GARDA

In località Prada Alta, a circa 1.000 metri di altitudine, proponiamo in residence con ampio parco, grazioso monolocale ubicato a secondo piano. Vicinissimo agli impianti di risalita di Prada-Costabella. Posti auto condominiali. A.P.E in fase di rilascio



### PERGINE VALSUGANA

In pieno centro, cediamo attività di ristorazione pluriennale ben consolidata. Il locale dispone di 30 posti a sedere, con cucina ben attrezzata. Arredamento ben tenuto e ambiente molto confortevole. Magazzino e plateatico esterno per le stagioni calde. Ideale per una gestione familiare. Informazioni solo presso i nostri uffici.



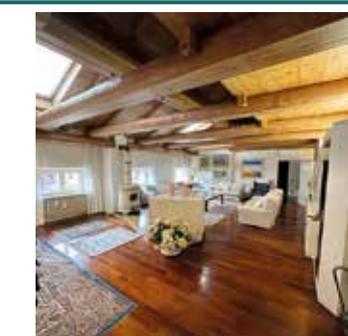
### TRENTO CENTRO

In zona centrale a pochi passi da Piazza Fiera, negozio fronte strada vetrinato. Ideale anche come salone o ufficio. Completo di cantina. A.P.E in fase di rilascio



### VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato **AFFITTIAMO** appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Libero da agosto 2023. Classe C



### CENTRO STORICO

Nel cuore del centro storico, **AFFITTIAMO** prestigioso appartamento ad ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, spaziosa zona giorno, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



### VILLAZZANO

In piccola palazzina **AFFITTIAMO** luminoso appartamento ad ultimo piano con ingresso, cucina, soggiorno con spazioso balcone, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi finestrati. Termoautonomo, completo di garage doppio e cantina. Classe D



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare



€ 360.000  
**COGNOLA**

NUOVO GIARDINO  
2 STANZE

2 POSTI AUTO  
I.P.E. B+  
Rif: v2



**CENTRO STORICO**

350 MQ  
DEPENDANCE  
GARAGE

TERREZZA  
I.P.E. FV  
Rif: v311



€ 180.000  
**PORZIONE**

BASELGA DEL BONDONE ORTO

2 LIVELLI  
C. E. FV  
Rif: v616



€ 135.000  
**VISTA LAGO**

1 STANZA  
TERRAZZA  
POSTO AUTO

I.P.E. f.r.  
Rif: v102



€ 145.000  
**INVESTIMENTO**

ROVERETO/MART 65 MQ

CANTINA  
C.E. FV  
Rif: v110



€ 265.000  
**PERGINE**

110 mq  
3 stanze  
2 bagni

Giardino  
C.E. f.r.  
Rif: v312



€ 220.000  
**COLLINA**

70 MQ  
GIARDINO  
STUDIO

STANZA  
C.E. D  
Rif: v217



**LUNGO FERSINA**

173 MQ  
3 ESPOSIZIONI  
GARAGE

5 STANZE  
C. E. FV  
Rif: v368



€ 490.000  
**POVO**

2 LIVELLI  
TERRAZZA  
RISTRUTTURATO

155 MQ  
I.P.E. F.V.  
Rif: v369



€ 270.000  
**PERGINE**

185 MQ  
4 STANZE  
BALCONE

GARAGE  
I.P.E. FV  
Rif: v317

**0461.390719**

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



€ 340.000  
**CRISTORE**  
4 STANZE  
2 BAGNI  
3 LATI LIBERI  
GARAGE  
I.P.E. FV  
Rif: v315



**VILLA STORICA**  
6.000 MQ  
DI PARCO  
RISTRUTTURATA  
PISCINA  
I.P.E. FV  
Rif: v607



€ 350.000  
**CADINE**  
3 STANZE  
STUBE  
GARAGE  
GIARDINO  
C. E. C+  
Rif: v328



€ 410.000  
**CITTÀ**  
92 MQ  
2 BAGNI  
OVEST - SUD  
4° PIANO  
C. E. C  
Rif: v209



**PERMUTA VIA MILANO**  
147 MQ  
VERANDA  
P. AUTO  
C.E. FV  
Rif: v323



€ 340.000  
**TRENTO CITTÀ**  
ULTIMO PIANO  
2 BAGNI  
POSTO AUTO  
3 STANZE  
C. E. FV  
Rif: v319



€ 195.000  
**C.SO 3 NOVEMBRE**  
NUDA  
PROPRIETÀ  
110 MQ  
TERRAZZA  
C.E. FV  
Rif: v205



€ 400.000  
**COLLINA**  
CASA SINGOLA  
2 UNITÀ  
GIARDINO  
C.E. FV  
Rif: v613



€ 189.000  
**LAGO DI CEI**  
CASA  
SINGOLA  
GIARDINO  
2 LIVELLI  
C. E. FV  
Rif: v616



€ 285.000  
**CLARINA**  
96 MQ  
TERRAZZA  
SUD - EST  
2 STANZE  
C.E. FV  
Rif: v210



**CAPANNONE**  
VIA DEL PIOPPETO  
500 MQ  
PIAZZALE  
VENDITA



**A1C1608-TRENTO CITTA'** € 337.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con ampio balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. Possibilità acquisto ampio garage € 35.000,00. Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq. **Info 340 4500581**



**A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA** € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq, rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni, cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. (Immagine di repertorio). Cl: A+; **Info 335 8173116**



**A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA** € 418.000,00 vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a **primo e ultimo piano** con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e poggolo), garage doppio. **Info 340 4500581**



**A1C1596-TRENTO VILLAZZANO** € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



**A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNOREILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO** vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



**A1C1571-TRENTO BOLGHERA** € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggolo, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.

# Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19  
**T. 0461.933009**

[info@cestarisuardi.it](mailto:info@cestarisuardi.it)



**A1C1565-BESENELLO** € 630.000,00 vende **GRAZIOSA VILLA SINGOLA** di ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl: E; IPE: 175,78 kWh/mq.



**A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA** € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggioi, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



**A1C1611-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA EST** € 650.000,00 vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spaziosi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città.



**A1C1615-TRENTO GARDOLLO S. ANNA** € 165.000,00 vende grazioso appartamento a piano intermedio in buono stato e già abitabile composto da ingresso, soggiorno, cucina separata, corridoio, 2 stanze da letto, bagno e balcone. Garage in proprietà e numerosi posti auto a disposizione. Appartamento esposto fuori dal traffico. Cl: E. **Info 340 4500581**



**A1C1609-TRENTO BOLGHERA** € 460.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con poggolo a sud, cucina con secondo poggolo, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad € 25.000,00. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



**A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESANTE!** vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e poggolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



**A1C1580-INVESTIRE A TRENTO** € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. **Attualmente locato a studenti. Info 340 4500581** Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



**A1C1588-TRENTO BOLGHERA PREZZO IMPEGNATIVO** vende **ATTICO CON TERRAZZA**, ampia metratura in posizione dominante che occupa per l'intero gli ultimi 2 piani di una prestigiosa residenza in classe A+, ascensore che arriva direttamente in casa con porte blindate, domotica, finiture di pregio, garage doppio, posto auto esterno e cantina.

# Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



**A3C1704-TRENTO SUD € 109.000,00** vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo, esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1691-TELVE € 120.000,00** in casa storica vendesi appartamento duplex pronto abitare, così composto: piano secondo: balcone d'ingresso comune, ampio soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno finestrato e scala; piano sottotetto: disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno e ripostiglio/locale caldaia. Completano la proprietà l'ampio garage e un piccolo cortile. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 89,81 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1702-ROMAGNANO € 325.000,00** in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento piano terra così disposto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole, due bagni finestrati, giardino esterno di 150 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00** vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1699-TRENTO SEMICENTRO PREZZO RIBASSATO € 245.000,00** vendesi appartamento al quarto piano, completamente ristrutturato nel 2015, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, seconda camera, bagno con doccia, terrazzino e cantina. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Attualmente locato a studenti, libero dal 01 settembre 2023. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1660-TRENTO € 900.000,00** all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



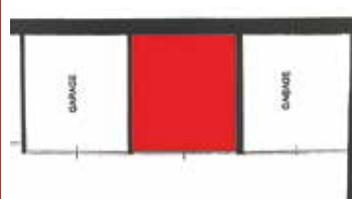
**A3C1686-GARDOLO € 119.000,00** vendiamo in palazzina ben tenuta miniappartamento al primo piano, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con vasca e balcone. Aria condizionata. Serramenti esterni recentemente sostituiti. Possibilità arredi. Posti auto condominiali in ampio cortile. Cl: E; IPE: 222,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1683-ROMAGNANO** a partire da **€ 298.000,00**, in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 2-3 camere con possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1419-PIEDICASTELLO €275.000,00** in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00** Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



**A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00** Proponiamo ampio magazzino al primo piano interrato di 350 mq. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Basculante. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. **Info 329 1946524**



**A3C1682-TRENTO RONCAFORT € 330.000,00** proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Disponibile a parte a € 18.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1679-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 176.000,00** proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1689-TRENTO VELA € 168.000,00** in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A2C2162-MARCO DI ROVERETO, € 465.000,00** grande porzione di casa libera su tre lati con circa 200 mq. di giardino; composta a piano terra da ingresso, salone, ampia cucina abitabile, studio e bagno finestrato; a primo piano due camere matrimoniali, due camere singole, studio e bagno finestrato; a piano interrato garage di 26 mq, stube, bagno e tre posti macchina esterni. La casa si presenta in perfette condizioni, prontamente abitabile con pannelli fotovoltaici e impianto di climatizzazione. Ottima soluzione per chi cerca le dimensioni generose, l'indipendenza ed il giardino!! APE Classe D; IPE 147,14 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2151-SASSO DI NOGAREDO PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA TETTO € 180.000,00** la casa è composta a piano terra da un cortile con accesso da porzione che permette di parcheggiare 3 macchine, portico coperto e cantine ad uso della casa per circa 70 mq. utili. A primo piano appartamento da ristrutturare di circa 120 mq. con terrazzo di 20 mq. Al secondo piano soffitta della stessa superficie dell'appartamento sottostante. Con la ristrutturazione si può pensare di trasformare l'attuale soffitto in appartamento. Ideale per chi cerca l'indipendenza e che necessita di spazi importanti per ricavare un grandissimo appartamento giorno notte oppure due unità abitative. Immobile che necessita di una ristrutturazione completa. Classe Energetica Cl. E; IPE 229,92 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00** lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2181-SERRAVALLE DI ALA SCEGLI L'INDIPENDENZA! € 178.000,00** graziosa casetta indipendente composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, studio, due grandi cantine. Cortile esterno, orto e con la possibilità di parcheggiare nel piazzale privato 2 macchine. Super prezzo considerando le caratteristiche della casa!! Cl. G; IPE: 618,59 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2136-ROVERETO CENTRO € 780.000,00;** con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzo!!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garages e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore; è dotato di tutti i comfort ed è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima fascia. Introvabile!!! Cl. D; IPE: 173,82 kW/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2145-ROVERETO CENTRO - ATTICO** con la possibilità di scelta della suddivisione degli spazi e delle finiture interne in base alle proprie esigenze e gusti. Proponiamo esclusivo attico in nuova palazzina in fase di costruzione con i più elevati standard qualitativi di finiture e di risparmio energetico. L'attico si compone di una grande zona giorno caratterizzata da ampie vetrate che danno accesso ad un terrazzo di oltre 100 mq., zona notte che può essere suddivisa con 3/4 stanze da letto e tre bagni. Nell'interrato a disposizione cantine, garage singoli e doppi. La costruzione gode di eventuali bonus fiscali quali sisma bonus e detrazioni sull'acquisto dei garage. Consegna dicembre 2024 Cl. A+; IPE 28,65 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



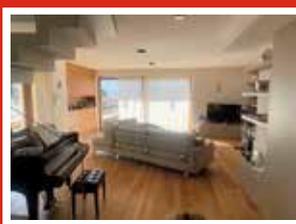
**A2C2142-ROVERETO CENTRO ZONA PISCINA € 235.000,00** vende in piccola palazzina di sole sei unità abitative, appartamento pieno di luce posto al primo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone ad est, cucina separata abitabile con uscita su piccolo balcone a sud, disbrigo/ripostiglio, due ampie camere da letto matrimoniali, bagno finestrato. A piano interrato comoda cantina. Ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Palazzina dotata di cappotto esterno con poche spese di gestione!! IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO!! Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00,** in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano attico con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00** completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; atrio, salone e luminosa cucina a vista, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI** porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio per due posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**

**A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 380.000,00;** in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose... l'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine al piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. IPE: 221,69 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2179 - NOGAREDO € 225.000,00,** vende in primissima collina del paese di Nogaredo, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile di circa 760 mq. dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzo di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. Ultimo lotto rimasto, occasione introvabile!!! **Info 335 5616956**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**  
[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari Suarai**



**A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 850.000,00** in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: Nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni. A piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2166-ROVERETO CENTRO STORICO - VIA VALBUSA GRANDE. € 113.000,00,** vende appartamento posto a terzo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, grande stanza da letto matrimoniale, stanzetta studio/ripostiglio, due bagni finestrati, balcone. In proprietà l'appartamento ha una soffitta ed una piccola cantina. Riscaldamento autonomo e con poche spese di gestione. L'appartamento viene venduto affittato con contratto di locazione 4+4 in cedolare secca, canone di locazione di euro 500,00 mensili. Ottima soluzione per chi cerca l'investimento immobiliare!!! Cl. G; IPE: 568,81 kWh/mq. **Info 335 5616956**

# COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19  
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30  
T. 0464.424458



**A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00** vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.t., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. **Info 335 8076378**



**A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE**, vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



**A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00** in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mqa



**A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00** vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



**A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI ATTIGUO AL TRIBUNALE IDEALE PER AVVOCATI € 850,00** AFFITTA ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. Cl: E; I.P.E. 56,43 kWh/mqa



**A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00** VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici antistanti l'ufficio. Cl: C; IPE: 159,42 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



**A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00** vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq. **Info 335 8076378**



**A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 637.000,00** vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + palazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq. ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato e l'interessante prezzo di vendita Cl: E; IPE: 82,35 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



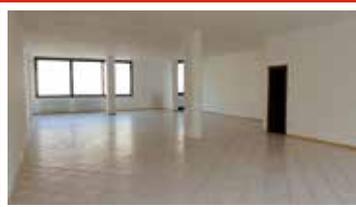
**A2C2112-ROVERETO NORD AFFITTA CAPANNONE**; superficie di 900 mq. con 4 portoni d'accesso sezionali, altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 1200 mq. + parcheggi privati. Uffici con servizi per 120 mq. + spogliatoi. Struttura con accesso indipendente ed in buone condizioni. Richieste referenze e garanzie. Cl: C; IPE: 159,42 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



**A2C2126-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE**, vende capannone di circa 300 mq. con altezza sotto trave di m. 4,70 con piazzale di circa 85 mq. e cortile di 55 mq... Comodo accesso con portone di 5,50 m. di larghezza e 4,20 m. di altezza. Servito da ufficio, impianto elettrico e servizi igienici. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mqa. **Info 335 6675161**



**A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00** vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



**A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 2.000,00** affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



**A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI** di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



**A2C2018-VALLAGARINA**, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



**A2C1916-VILLA LAGARINA**, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**



# ENGEL & VÖLKERS

[www.engelvoelkers.com/trentino](http://www.engelvoelkers.com/trentino) | [trentino@engelvoelkers.com](mailto:trentino@engelvoelkers.com)



**TRENTO (Gabbio)** Casa indipendente in collina e in ottimo stato, con tre camere da letto, due bagni, poggiolo, giardino, due posti auto, cantina e taverna.

**Prezzo** € 775.000



## TRENTO

Villa singola sviluppata su cinque livelli, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, terrazza e balcone, soffitta, cantina e giardino privato.

**Prezzo** **SU RICHIESTA**



**TRENTO** Elegante appartamento al piano terra, composto da tre camere da letto, due bagni, ampio giardino, cantina e posto auto coperto privato.

**Prezzo** **SU RICHIESTA**



## VILLAZZANO

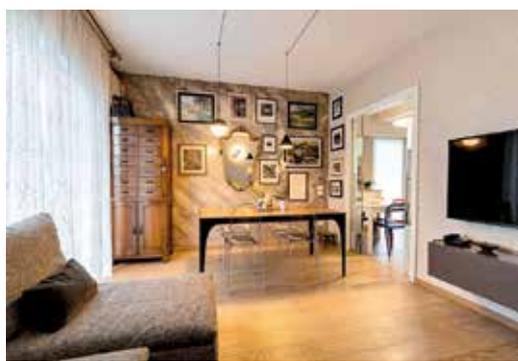
Luminoso attico con terrazza panoramica, sviluppato su tre livelli e dotato di ascensore, con tre camere da letto, tre bagni, garage e ampia cantina.

**Prezzo** **SU RICHIESTA**



**VILLAZZANO** Luminosa villa indipendente sviluppata su tre livelli: oggetto di importante restauro che recupera la storica limonaia della tenuta Villa de Mersi.

**Prezzo** **SU RICHIESTA**



## LEVICO TERME

Accogliente appartamento, recentemente ristrutturato e al primo piano, composto da due camere da letto, due bagni, balcone, garage a cantina.

**Prezzo** € 260.000



**RONCEGNO TERME** 3 ettari di terreno adatto alla coltivazione di piccoli frutti (fragole e lamponi) con pozzo di proprietà, serre e impianto di fertirrigazione.

**Prezzo** € 530.000



## SOVER

Luminosa casa sviluppata su tre livelli e composta da tre camere da letto, tre bagni, garage, ampia mansarda con balcone con vista panoramica sulla valle.

**Prezzo** € 145.000



**VOLANO** Appartamento completamente ristrutturato, situato al secondo piano e dotato di ascensore, con due camere da letto, un bagno e cantina.  
**Prezzo € 165.000**



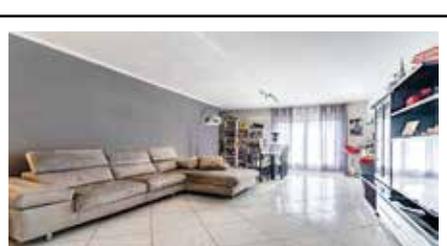
**NOGAREDO**  
 Luminoso appartamento al grezzo, a primo piano, composto da tre camere da letto, tre bagni, due cantine, ampio spazio esterno e posto auto.  
**Prezzo € 355.000**



**BRENTONICO** Grazioso appartamento all'interno di una struttura di sole sei unità, composto da zona giorno con mattoni a vista, due camere, un bagno, balcone e garage.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**MORI**  
 Appartamento nuovo all'interno di una palazzina dotata di ascensore, composto da due camere da letto, un bagno, cantina e garage.  
**Prezzo € 195.000**



**ARCO** Ampio appartamento al secondo piano di una palazzina, composto da tre camere da letto, due bagni, due balconi, garage singolo e parcheggio condominiale.  
**Prezzo € 455.000**



**MEZZANA**  
 Casa indipendente immersa nel bosco, dotata di sette camere da letto, cinque bagni, terrazza, stube, ampio terreno privato, sauna privata e jacuzzi.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**CAVIZZANA** Storica torre di controllo abitabile risalente al '600, sviluppata su quattro livelli e composta da tre camere, tre bagni, balcone panoramico e cantina.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**BOCENAGO**  
 Villa indipendente sviluppata su due livelli e in fase di costruzione, composta da cinque camere, sei bagni, due cantine, garage e giardino privato.  
**Prezzo SU RICHIESTA**


**GENERALI**  
**Agenzia ROVERETO ROSMINI**  
**Tel. 0464811006**  
**SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio**


**NON SEI CONTENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA TUA ATTIVITÀ?**  
**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**  
 Sedi operative \_\_\_\_\_  
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO  
 info@trentino4service.com



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



# Studio Immobiliare MIGLIORINI



## €uro 638.000: Trento lungo Fersina

nella parte più pregiata, in palazzina liberty dei primi del '900, **vendesi** ampio appartamento di mq 210 sviluppato su tutta la pianta dell'edificio. L'appartamento si compone di corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, 5 stanze, bagno finestrato, servizio finestrato, balcone e comoda ampia terrazza a livello. Completano la proprietà un'ampia cantina di circa 20 mq, un'ulteriore locale finestrato di circa mq 15 (hobby, taverna, lavanderia) e garage condiviso di circa mq 60. **NB: possibilità ulteriore acquisto n° 2 posti auto esterni.** La palazzina è mantenuta in eccellenti condizioni ed è completa di giardino piantumato per circa mq 300. L'edificio è inserito in un contesto residenziale e signorile ed in posizione privilegiata e a pochi centinaia di metri dal centro storico cittadino. Info in ufficio previo appuntamento. *Ape in fase di rilascio*



## €uro 294.000:

### all'inizio di via Perini

in signorile edificio condominio in fase di ammodernamento **vendesi in ESCLUSIVA** appartamento a piano alto, completo di cantina e di prossima totale ristrutturazione.

## BAR/RISTORAZIONE: a Trento

**vendesi** attività di bar/ristorazione con ottimo giro d'affari. Posizione strategica. **TRATTATIVA RISERVATA**, info in ufficio previo preventivo appuntamento.

**TRENTO Via Grazioli, 106/1**  
**Tel. 0461.263542**  
**info@studiomigliorini.eu**



**€uro 245.000: nell'abitato di Vattaro**

in posizione molto tranquilla **vendesi in ESCLUSIVA** caratteristico appartamento sviluppate su due livelli e completo di terrazza, garage doppio, due posti auto coperti e ampia porzione di giardino. NB: possibilità acquisto ulteriore appartamento così da avere intera porzione di casa. Info previo appuntamento. Ape in fase di rilascio



**€uro 215.000: in frazione di Pergine Valsugana**

**vendesi in ESCLUSIVA** caratteristico appartamento ubicato ad ultimo piano ed inserito in curato contesto condominiale Casa Clima B. L'appartamento è attualmente affittato ad ottimo canone locativo ed è composto di ingresso, soggiorno/zona cucina, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone, terrazzino, cantina e garage. Contenute spese condominiali. Ipe 57,34 kwh/m2



**€uro 189.000: nell'abitato di Castello Tesino**

adiacente i campi da tennis e la chiesa di San Rocco, **vendesi in ESCLUSIVA** ampia porzione di bifamiliare di circa mq 180 oltre a garage doppio. Spazio esterno di proprietà. Termoautonoma, libera e disponibile. Ipe 198,28 kwh/m2



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**B100 - 2 stanze**

**Novità**  
**€ 59.000**



**INVESTIMENTO A CALLIANO!** Piano secondo e Ultimo. Soggiorno-cucina, 2 stanze Matrimoniali, bagno F, loggia con vista. **C.E. E. PREZZO BASSO!**

**B21 - 2 stanze**

**€ 160.000**



**SOLTERI** Investimento! Ristrutturato al 1° e ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, poggiolo, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), Nessuna spesa condominiale! Affittato con buona resa **C.E. D** + Garage

**C206 - 2 stanze**

**Novità**  
**€ 338.000**



**PIO XI!** Piano R. Pronto per essere abitato! Ingr, grande soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze Matrimoniali, bagno F. C+S. **C.E. D**

**C044 - 3 stanze**

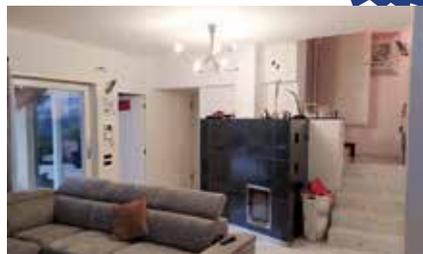
**€ 520.000**



**SAN MARTINO!** ATTICO RISTRUTTURATO, S-E-O, due livelli, ingr., salone-cucina, 3 stanze, 2 bagni, doppia cantina, doppio Garage **C.E. C**

**C341 - 3 stanze**

**€ 440.000**



**TAVERNARO!** Ultimo Piano con Terrazzo classe A! Soggiorno-cucina, poggioli e grande Terrazza, 2 stanze e bagno, a piano superiore; stanza e bagno F. Garage Doppio!. **C.E. E**

**C50 - 3 stanze**

**€ 420.000**



**SAN MARTINO!** Penultimo Piano, COME NUOVO, ingr., ripostiglio, soggiorno e cucina, tre stanze ( M)(M)(S), due Bagni (F/C), cantina e posti auto condominiali. **C.E.B+**

**C90 - 3 stanze**

**€ 490.000**



**TRIBUNALE!** A secondo piano, SUD-OVEST, ingr., soggiorno-SALA-cucina, bagno F, 2 MATRIMONIALI, 1 singola, doppio Poggiolo! **C.E. C**

**I025 - 5 stanze**

**Novità**  
**€ 235.000**



**VANEZZE!** In Villa Bi-Familiare come nuova! Appartamento T-1° su due livelli 160 mq, ingr., soggiorno, cucina, 2 bagni, 5 Stanze, GIARDINO e posti Auto privati! **C.E. D**

**G025 - villetta**

**€ 450.000**



**CERVARA!** Villetta Bi-familiare vicino al centro, libera su 4 lati e divisa su 3 livelli. **C.E. E**

**G08 - villetta**

**€ 450.000**



**ALBIANO** Villetta Bi-Familiare a NUOVO! Posizione strategica, libera su 4 lati e divisa su 2 livelli. Giardini, terrazze e LUSO+ Mobilio. **C.E. E**

**G04 - villa**

**€ 710.000**



**CERNIDOR-BOLGHERA!** VILLA! Unico appartamento su due livelli con terrazzi panoramici, Giardino e Garage a piano Terra **C.E. D**

**G54 - villa**

**Prezzo su Richiesta**



**CERNIDOR-BOLGHERA!** Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A339 - 2 stanze**

€ 123.000



**SOLTERI** 4° piano, sud, ingr. soggiorno/cucina, terrazzo, disimp., bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto + €22000 garage

**H173 - porz. di casa**

€ 162.000



**CALDONAZZO** porzione di casa, con 2 appartamenti di 60 mq. cadauno, garage 3 cantine, stube, soffitta.

**B024 - 2 stanze**

€ 240.000



**SAN MICHELE** nuovo, cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 stanze, cantina, p.auto + garage

**B86 - 2 stanze**

€ 173.000



**MEZZOCORONA** 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto

**C13 - 3 stanze**

€ 295.000



**VILLAZZANO** in palazzina di 6 appartamenti, ingr., cucina 15 mq., salone 30 mq., terrazzo 50 mq., 3 stanze, 2 bagni f., cantina, garage T.A.

**C34 - 3 stanze**

€ 220.000



**GARDOLO** 2° piano, ovest ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 stanze, bagno f., p.auto + garage

**C216 - 3 stanze**

€ 350.000



**CLARINA** 4° piano, luminoso, panoramico, a sud- ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, p.auto garage.

**G146 - villa**

€ 780.000



**V. VATTARO** villa di 300 mq., con 2000 mq. di giardino e 7000 mq. di bosco.

**G024 - casa singola**

€ 290.000



**GARDOLO** casa singola con giardino/orto, garage di 44 mq., 2 cantine, soggiorno/cucina, terrazzo di 15 mq., 3 stanze, bagno f., soffitta, posto auto.

**G004 - villa**

€ 710.000



**OSPEDALE SANTA CHIARA** villa anni 70, di 300 mq., circondata da giardino

**G196 - villa singola**

€ 660.000



**BESENELLO** Bio edilizia nuova villa singola di 320 mq. con giardino di 1000 mq., fotovoltaico, solare zero spese di riscaldamento

**G140 - intera casa**

€ 750.000



**PORT'AQUILA** intera casa di 3 piani, 3 appartamenti, posti auto, giardino, terrazzi.



**VEZZANO** casa in fase di nuova ristrutturazione con 4 appartamenti acquistabili separatamente, terreno 3.000 mq, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta! **Info in ufficio**



**VIGOLO BASELGA** casa indipendente in centro paese, da risanare ma abitabile. 4 piani di 70 mq ognuno, cantina, zona giorno, zona notte e soffitta, balcone e cortile. **Euro 115.000**



**PADERGNONE** accogliente appartamento trilocale anno 2004 arredato su misura, cucina abitabile, due stanze, bagno, ripostiglio. Termoautonomo e senza spese. **Euro 119.000**



**CAVEDINE** piazza centrale, palazzina ristrutturata, appartamento trilocale mai abitato di 70 mq lordi, ingresso, soggiorno/cottura, due stanze e bagno. **Euro 140.000**



**LASINO** grande casa indipendente di 4 piani, totali 260 mq, da ristrutturare, cortile 40 mq e giardino 90 mq; con possibile acquisto casa adiacente. **Euro 150.000**



**CALAVINO** mansarda appena ammodernata, luminosa ed elegante, soggiorno/cottura, due stanze matrimoniali + locale hobby in mansarda, cantina e giardino comune. **Euro 194.000**



**TERLAGO** Grande casa indipendente appena ristrutturata, possibilità scelta finiture, 4 piani con garage, ampia zona giorno, 4 stanze, mansarda, terrazza. **Euro 389.000**



**CADINE** villa singola con verde in zona artigianale: piano terra di 400 mq con magazzino e uffici, piano primo 220 di abitazione e uffici, mansarda al grezzo. **Info in ufficio**



**MASO ARIOL** nella quiete della montagna al limitare del bosco, splendida casa bifamiliare su tre piani con giardino, ampia zona giorno, tre stanze, tre bagni, giardino triplo. **Euro 475.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi  
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

**Tel 339-1389537**



[mioriimmobiliare@gmail.com](mailto:mioriimmobiliare@gmail.com)

[www.mioriimmobiliare.it](http://www.mioriimmobiliare.it)



## atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI

### COLLINA MEANO



VENDIAMO SIGNORILE ABITAZIONE, CON FINITURE DI PREGIO, DI OLTRE MQ 200 COMPOSTA DI TRE PIANI DI CASA SERVITI DA ASCENSORE; BALCONI E TERRAZZINO SOLARIUM; ZONA STUDI E SAUNA; TERMOAUMENTO-NOMA.

TELEFONARE  
 ORE UFFICIO

### TRENTO CITTA' - PIAZZA VENEZIA



ZONA SERVITISIMA - MQ 150 A PRIMO PIANO CON ASCENSORE APPARTAMENTO TRE STANZE CON DUE BAGNI GRANDE SOGGIORNO CON CUCINA ANNESSA E BALCONE

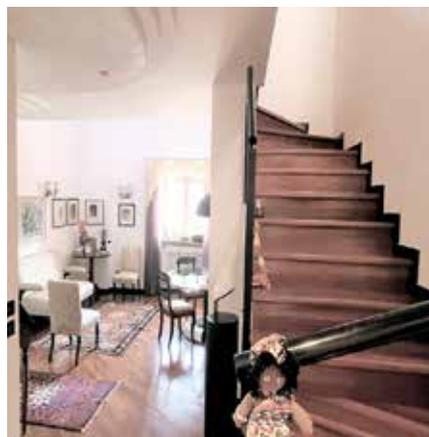
TELEFONARE  
 ORE UFFICIO  
 348/5149604

### TRENTO CITTA' - VIA GRAZIOLI



MQ 195, VENDIAMO IN ESCLUSIVA LUMINOSO APPARTAMENTO, TERZO PIANO CON ASCENSORE, LIBERO SU TRE LATI, COMPOSTO DI AMPIO INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, 4 CAMERE DA LETTO, DUE BAGNI E RIPOSTIGLIO. A CORREDO CANTINA. APE IN FASE DI RILASCIO. TELEFONARE ORE UFFICIO. PER MAGGIORI INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO. POSSIBILITA' DI DIVIDERE L'ABITAZIONE IN DUE/TRE APPARTAMENTI INDIPENDENTI.

### LAVIS CENTRO



ULTIMO PIANO DI CASA, SIGNORILE ABITAZIONE DI MQ 275, CON FINITURE DI PREGIO, SU DUE LIVELLI. SERVITO DA ASCENSORE; RISCALDAMENTO AUTONOMO; POSSIBILITA' DI DIVIDERE L'ABITAZIONE IN DUE APPARTAMENTI INDIPENDENTI. COMPLETA L'ABITAZIONE UN GARAGE E UNA CANTINA.

TELEFONARE ORE UFFICIO

### TRENTO ADIACENZE CENTRO STORICO



ZONA STAZIONE VENDIAMO IN ESCLUSIVA APPARTAMENTO BEN ESPOSTO MQ 190 A SECONDO PIANO DI CASA CON: SOGGIORNO E AMPIO BALCONE, CUCINA ABITABILE E BALCONE, UN BAGNO CON FINESTRA, UN BAGNO CIECO, TRE AMPIE STANZE. A PIANO INTERRATO CANTINA DI PERTINENZA. POSSIBILITA' DI DIVIDERE L'ABITAZIONE IN DUE APPARTAMENTI INDIPENDENTI.

### MEZZOCORONA



IN PICCOLA PALAZZINA ZONA CENTRALE E SERVITA VENDIAMO LUMINOSO APPARTAMENTO MQ 120 - PIANO PRIMO CON ASCENSORE - INGRESSO CUCINA SOGGIORNO RIPOSTIGLIO TRE STANZE BAGNO, BALCONE E TERRAZZO - GARAGE E POSTO AUTO IN PROPRIETA' ESCLUSIVA.



**NUOVA SEDE**

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it

**SOLUZIONI PER INVESTIMENTO:** in ottima zona ed in piccola e recente palazzina di sole 4 unità, proponiamo bicamere e tricamere attigui, con ingresso indipendente come nuovi, ammobiliati e senza spese. Ace in corso.



**CENTRO STORICO:**

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



**ATTICO PRIMA COLLINA**

in piccola palazzina di sole 4 unità di prossima realizzazione in classe A+, attico libero su 4 lati con tre camere, due bagni finestrati, zona giorno di 35mq e terrazzo di 33mq, con due posti auto e grande cantina. **Euro 480.000.**



**CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE**

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



**ATTICO ADIACENZE DUOMO**

ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 650.000**



**ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST** in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.

**COLLINA EST:**



lotto di 1500mq, in esclusiva, villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei familiari o per chi cerca grandi spazi dove unire studio e abitazione. Ace in corso.



**VILLA A POVO:** in posizione soleggiata e fuori dal traffico proponiamo villa singola con grande giardino e terrazzi panoramici con vista aperta, ideale per chi ha animali o cerca la tranquillità. La casa è accogliente ed in ottimo stato. Ace in corso. **Prezzo interessante**



**ATTICO CON TERRAZZO:**

in posizione panoramica ed in pieno sole, attico di prossima realizzazione, con possibilità di personalizzazione totale, libero su 4 lati, con grandi superfici vetrate e terrazzi coperti e riservati, 4 camere, doppi servizi, ampia zona giorno... Ideale per chi cerca luminosità e vista. Ace in corso. **Euro 1.100.000**

**RAVINA, in via per Belvedere**



ampio tricamere in buono stato con recenti lavori di ristrutturazione eseguiti, posto al primo piano senza ascensore e costituito da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita sul giardino piastrellato, due bagni, tre camere, posto auto coperto in autorimessa, cantina, ulteriore posto auto e ampia soffitta abitabile in parte soppalcabile ideale per zona hobby, studio o appartamento per i figli. Ace in corso. **Euro 370.000.**



**CITTÀ:** in zona di pregio proponiamo bellissima villa singola in stile liberty circondata da un grande giardino privato con alberi secolari ed in pieno sole. Immobile di pregio, ben distribuito ideale per famiglie numerose e per amanti del genere. Ace in corso. Immagine di repertorio.



**VILLA SINGOLA DI PREGIO**

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



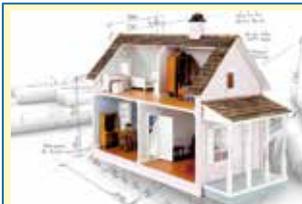
**BOLGHERA**

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



**2 MINI NUOVI ATTIGUI**

In palazzina di prossima realizzazione proponiamo due mini attigui (vendibili anche separatamente) ideali come investimento per privati o società. Classe A+. Zona università di Mesiano.



**CASA DA RISTRUTTURARE**

Collina est, poco distante dal piano della città, in posizione riservata e panoramica proponiamo casa da ristrutturare di attuali 420mq commerciali, ideale per grandi famiglie, per abitazione e studio o per la realizzazione di una bifamiliare. Ace in corso. **Euro 730.000.**



## COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE

Proponiamo a Trento in posizioni panoramiche e con esposizioni ottimali, appartamenti e ville costruite in bioedilizia.

Struttura in legno X-Lam, isolamenti termici in fibra di legno, tecnologie costruttive e prodotti all'avanguardia assieme alle finiture di pregio proposte, sono indice di alta qualità e di massimo confort abitativo.

I nostri edifici sono inoltre certificati **ARCA**, **CasaClima** e **CasaClima Nature**.

**Disponibili diverse metrature e soluzioni.**



Assistenza a 360 gradi  
dalla progettazioni alla consegna



Uso di materiali di ottima qualità  
e finiture di pregio



Personalizzazione degli interni  
in base alle tue esigenze



Assistenza post vendita



Servizio di consulenza fiscale  
in materia immobiliare



EDIFICIO IN FASE  
DI CERTIFICAZIONE



RESIDENZA  
**LE TERRAZZE  
D'ARGENTO**  
TAVERNARO  
(TRENTO)



RESIDENZA  
**AL CASTELLO**  
VIGOLO VATTARO  
(TRENTO)



**INFO**

[www.trenthome.it](http://www.trenthome.it)  
[info@trenthome.it](mailto:info@trenthome.it)

**T. 329 925 3578**

**DOMUS.CO srl**

Via Alto Adige, 174 - 38121 Trento  
P.IVA 02446850220



**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

**TRENTO - Via DORDI, 4**  
**TEL. 0461.985336**



**INFO@IMMOBIL3.IT**

**CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:**

**WWW.IMMOBIL3.IT**



**VATTARO**

vendesi porzione di casa in bifamiliare (altopiano della vigo-lana) composta da zona giorno e zona notte: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina, 3 stanze, 2 bagni, 1 ripostiglio, 2 balconi, cantina, garage e centrale termica. 175 mq. giardino di circa 800 mq. **Euro 400.000,00** possibilità di ampliamento. Disponibile anche l'altra metà della bifamiliare



**VIA MATTEOTTI**

vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e cucinotto con balcone, 2 camere, bagno finestrato. Mq 90 cortile per parcheggiare, cantina. **Euro 290.000,00**



**CUNEVO**

porzione di casa in vendita in val di non. appartamento disposto su due livelli. composta da: ingresso con stufa a olio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 1 bagno, grande soffitta, 1 garage, 1 posto auto esterno. 3 grandi cantine comunicanti. 250 mq. **Euro 120.000,00**



**CIAGO**

vendesi in Vallelaghi casa indipendente da ristrutturare con terreno di oltre 500 mq la casa si sviluppa su tre piani ogni piano sono oltre 180 mq. Posizione comoda ai servizi panoramica e soleggiata. **Euro 295.000,00**



**CORSO ALPINI**

vendesi appartamento composto da ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato ripostiglio garage. **Euro 285.000,00**



**VIA BARBACOVI**

vendesi appartamento locato ideale per investimento composto da cucina abitabile 2 ampie stanze servizio. **Euro 230.000,00 attualmente l'immobile è affittato**

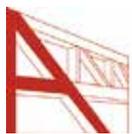
**Realizziamo anche**  
**orti urbani**  
**nei tuoi piccoli**  
**spazi a verde**



**AFFIDATI AD UN'AZIENDA CON**  
**ESPERIENZA**  
**DA OLTRE 40 ANNI**

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com  
Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170  
Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892





COSTRUZIONI  
**ANGELINI**



**0461. 916194**  
Via Piave, 8 TRENTO  
[www.costruzioniangelini.it](http://www.costruzioniangelini.it)

Residenza **VILLA**  
Villazzano Centro



**La Residenza VILLA ricade in classe A+**  
ed è dotata di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.



**MADRANO**  
NUOVA  
REALIZZAZIONE



**RONCAFORT**  
TRILOCALE  
IN PICCOLA PALAZZINA



**TRENTO ZONA GOCCIADORO**  
VILLA  
CON GIARDINO



**TRENTO LUNGO FERSINA**  
APPARTAMENTO  
DA RISTRUTTURARE



**TRENTO SUD**  
AMPIO  
2 STANZE



**TRENTO ZONA OSPEDALE  
S.CHIARA**  
4 STANZE DA RISTRUTTURARE

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA  
AVRAI GRATUITAMENTE  
LA CONSULENZA  
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO  
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

**AFFIDATI A PROFESSIONISTI**

**380 8915209**

**[www.abitare-oggi.it](http://www.abitare-oggi.it)**